

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 320/QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 23 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho Trường Mẫu giáo Hoa Mai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2017, 2019);

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3047/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Phú Tân;

Căn cứ Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 02/02/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Phú Tân;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 26/TTr-STNMT ngày 29/01/2024 và ý kiến thống nhất của các Thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 2.001,6m² đất tại ấp Đầu Sáu, xã Tân Hải, huyện Phú Tân cho Trường Mẫu giáo Hoa Mai để quản lý, sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục - đào tạo (xây dựng Trường Mẫu giáo Hoa Mai).

1. Vị trí ranh giới khu đất giao được xác định tại Mảnh trích đo địa chính thửa đất, tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Trắc địa bản đồ và Công nghệ GIS xác lập ngày 04/10/2023 và được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 15/12/2023.

2. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

3. Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

4. Những hạn chế về quyền sử dụng đất: Trường Mẫu giáo Hoa Mai thực hiện theo quy định tại Điều 173 Luật Đất đai ngày 29/11/2013 và quy định có liên quan.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc thông báo cho Trường Mẫu giáo Hoa Mai nộp phí và lệ phí (nếu có) theo quy định của pháp luật.

2. Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Tân, Ủy ban nhân dân xã Tân Hải, Trường Mẫu giáo Hoa Mai và các cơ quan, đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường Mẫu giáo Hoa Mai sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính (nếu có) theo quy định.

4. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Hiệu trưởng Trường Mẫu giáo Hoa Mai, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân và Thủ trưởng sở, ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Sử